

## KATASTRÁLNÍ ÚŘAD PRO JIHOMORAVSKÝ KRAJ

Moravské náměstí 1, 601 51 Brno  
IČ: 00213730, tel: 542 521 111, e-mail: [ku.projihomkraj@czuk.cz](mailto:ku.projihomkraj@czuk.cz), ID DS: e33adqt

VAŠE ZNAČKA:

ZE DNE:

NAŠE SP. ZN.: KÚ-01162/2023-700  
NAŠE Č. J.: KÚ-01162/2023-700-02050  
VYŘIZUJE: Ing. Hana Skotáková  
TELEFON: 542 521 132  
E-MAIL: [ku.projihomkraj@czuk.cz](mailto:ku.projihomkraj@czuk.cz)  
MÍSTO A DATUM: Brno, 22. 2. 2023

**Obecní úřad Sentice**  
Bc. Aleš Jůza, starosta  
Sentice 71  
666 03 Sentice  
ID DS: f8abhax

### Žádost o součinnost ohledně poskytnutí informací o stavbách s nedostatečně identifikovanými vlastníky

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj prověřuje v katastrální území (dále jen „k.ú.“) **Sentice** vlastnický vztah ke stavbě s nedostatečně identifikovaným vlastníkem. Vzhledem k uvedenému Vás žádáme o poskytnutí informací o případném vlastníkovi dále uvedené stavby, pokud jsou Vám tyto informace známy.

Jedná se o stavbu **bez čp/č.ev., způsob využití – jiná stavba**, umístěnou na pozemku **parcela č. 1371**, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, v **k.ú. Sentice**, obec Sentice.

Dle výpisu z katastru nemovitostí je stavba evidována na LV 11000 (vedeném pro neznámé vlastníky). Z tohoto důvodu byla stavba předána evidenci Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, neboť se jedná o neznámého vlastníka.

Pozemek, na němž je stavba zřízena, je dle údajů evidovaných v katastru nemovitostí ve vlastnictví:

~~Vlastník: Václav Jůza, Václavská 110/31a, Brno-venkov, 60460 Brno.~~

Za účelem prověření skutečnosti, zda je stavba ve vlastnictví jmenované, Vás žádáme o zveřejnění způsobem v místě obvyklým této výzvy, aby jmenovaná ohlásila katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov** údaje o vlastnickém právu ke stavbě. Bližší informace k návrhu na zápis a rozsahu potřebných dokladů jmenované sdělí příslušné katastrální pracoviště.

Pokud stavba není ve vlastnictví jmenované, ale vlastník je Vám znám, informujte jej způsobem v místě obvyklým o tom, aby své vlastnické právo ohlásil katastrálnímu pracovišti **Brno-venkov**, případně toto katastrální pracoviště kontaktoval za účelem projednání případného zápisu.

Pokud Vám vlastník stavby není znám, zveřejněte, prosím, způsobem v místě obvyklým tuto výzvu, aby případný vlastník kontaktoval příslušné katastrální pracoviště.

Dále upozorňujeme, že je v zájmu vlastníků, aby se o tento majetek přihlásili nejpozději do 31. 12. 2023, neboť poté uběhne lhůta podle ustanovení § 1050 odst. 2 ve spojení s ustanovením § 3067 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a na tento majetek by po uvedeném datu mohlo být pohlíženo jako na majetek státu. Toto ustanovení dopadá i na nemovitý majetek s nedostatečně identifikovanými vlastníky.

Příslušným katastrálním pracovištěm pro k.ú. **Sentice** je Katastrální pracoviště **Brno-venkov**,  
Úzká 471/6, Trnitá, 656 77 Brno, tel.: 542532211, e-mail: kp.brnovenkov@cuzk.cz, ID dat.  
schránky: dc9iebe.

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Mgr. Jiří Fojtášek, v. r.  
vedoucí oddělení metodiky a kontroly  
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj