

Váš dopis zn.:  
ze dne:  
naše zn.: MK/12678/21/OI  
vyřizuje: Ing. Indrová Vlasta  
tel.: +420 541422 310  
fax.: +420 541 230 633  
e-mail: [indrova@kurim.cz](mailto:indrova@kurim.cz)  
datum: 12.5.2021

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Územního plánu Čebín (dále jen ÚP Čebín)

Městský úřad Kuřim, odbor investiční, (dále jen pořizovatel) jako orgán obce příslušný dle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále „stavební zákon“), v platném znění, který vede dle § 52 stavebního zákona a §172 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) řízení o ÚP Čebín, oznamuje jednotlivě Obci Čebín, dotčeným orgánům, krajskému úřadu a sousedním obcím konání veřejného projednání návrhu ÚP Čebín.

**Veřejné projednání se uskuteční prezenčním způsobem**

**ve středu 16.6.2021 od 16,00 hod** ve velkém sále Společenského centra v Kuřimi (dříve Kulturní dům),

**Nám. Osvobození 902/1, Kuřim, I. patro** za účasti zástupce zpracovatele Knesl Kynčl architekti, který provede odborný výklad

Upozornění: vstup do jednací místnosti bude umožněn při dodržení aktuálně platných protiepidemických opatření v době konání veřejného projednání (např. předložení negativního testu na COVID-19, roušky, respirátory apod.) Dle aktuálních hygienických opatření a počtu zúčastněných osob může být místo projednání rozšířeno na další vnitřní, případně venkovní prostory Společenského centra.

Dle Metodického sdělení č.j.MMR-20343/2020-81 ze dne 8.4.2020 k projednávání plánovací dokumentace v době pandemie nemoci COVID-19 vydaného Ministerstvem pro místní rozvoj a opatření k zabránění šíření nákazy vyplývá, že dálkový přístup má být nejenom v době epidemie pro seznámení se s vlastním návrhem územně plánovací dokumentace výrazně preferován. S ohledem na výše uvedené prosím upřednostňujte nahlížení distančním způsobem na webových stránkách

**Připomínky se uplatňují písemně do sedmi dnů od veřejného projednání na adresu pořizovatele** a není tedy nutná osobní účast na veřejném projednání.

**S ohledem na provedené úpravy v návrhu ÚP Čebín pro veřejné projednání, od posledního zveřejnění dokumentace, je nutné uplatnit nová stanoviska a připomínky, případně potvrdit**

**Stanislav Bartoš**  
tel. +420 541 422 373  
mob. +420 606 705 879  
[bartos@radnice.kurim.cz](mailto:bartos@radnice.kurim.cz)

platnost původního přípisu, uplatněného k oznámením konání veřejného projednání ze dne 24.8.2020 s datem konání 19.10.2020 a oznámení ze dne 1.12.2020 s datem konání 6.1.2021, které však byly z důvodu protiepidemických opatření zrušeny.

**Původní podání, jejichž platnost nebude při současném projednání ve stanovené lhůtě potvrzena nebo nahrazena novým podáním, budou anulovány.**

S odvoláním na výše uvedené je do návrhu ÚP Čebín možné nahlížet po celou dobu vyvěšení této veřejné vyhlášky následujícím způsobem:

- způsobem umožňujícím dálkový přístup, a to na webových stránkách města Kuřimi <http://www.kurim.cz/> na úřední desce, jako příloha veřejné vyhlášky
- způsobem umožňujícím dálkový přístup, na webových stránkách obce Čebín [www.obec-cebin.cz](http://www.obec-cebin.cz) na úřední desce jako příloha veřejné vyhlášky.
- **přes interaktivní panel elektronické úřední desky, který se nachází vedle vstupu do budovy MěÚ Kuřim, Jungmannova 968/75, Kuřim (v provozu 24 hodin denně). Dokumentace je zveřejněna jako příloha veřejné vyhlášky na elektronické úřední desce.**
- **na Obecním úřadu Čebín**, kde je možné do tištěné podoby návrhu ÚP Čebín nahlížet pouze v úřední dny po předchozím telefonickém objednání, při dodržení hygienických opatření platných v době nahlížení.

Oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou bude vyvěšeno na úřední desce a elektronické úřední desce <http://www.kurim.cz/> MěÚ Kuřim a na úřední desce i elektronické úřední desce Obce Čebín <http://www.obec-cebin.cz/>.

Podle ust. § 52 odst. 3 stavebního zákona platí:

**Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání** může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle odstavce 2 (§52 stavebního zákona) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčenými osobami jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50 stavebního zákona) změněny.

Dotčené orgány, krajský úřad, sousední obce a Obec Čebín přizval pořizovatel jednotlivě.

Podle §52 odst.4) stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje (ZÚR JMK) včetně Aktualizací č.1 a 2.

**K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Bartoš Stanislav  
vedoucí odboru

Den vyvěšení na úřední desce: 14.5.2021 Den sejmutí z úřední desky:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne: 14.5.2021.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

---

Stanislav Bartoš  
tel. +420 541 422 373  
mob. +420 606 705 879  
bartos@radnice.kurim.cz