



M ě s t s k ý ú ř a d K u ř i m

Odbor dopravy

Jungmannova 968/75, 664 34

SPIS. ZN.: S-MK/15099/19/OD
Č.J.: MK/9102/OD/Ku
VYŘIZUJE: Kučka Miloslav
TEL.: 541 422 335
E-MAIL: kucka@kurim.cz
POČET LISTŮ: 23
DATUM: 27.5. 2020

ROZHODNUTÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Výroková část:

Odbor dopravy Městského úřadu v Kuřimi, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.7. 2019 podal

Jihomoravský kraj, IČ: 70888337, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno,

který zastupuje

**Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ: 70932581,
Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

II/385 Čebín obchvat

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2583, 2584, 2588, 2589, st.p. 321, parc. č. 325/73, 325/75, 325/76, 325/77, 328/3, 328/6, 328/13, 328/22, 328/23, 328/25, 328/27, 328/28, 328/29, 328/30, 328/32, 328/33, 328/35, 328/36, 328/39, 328/40, 335/18, 335/19, 335/20, 335/28, 335/29, 335/30, 335/31, 335/32, 335/34, 335/36, 335/38, 335/39, 335/40, 335/37, 338/1, 338/2, 338/3, 338/22, 338/23, 338/24, 338/25,

338/27, 338/28, 338/29, 341/1, 341/5, 341/11, 341/12, 341/14, 341/15, 341/16, 341/18, 341/20, 341/22, 341/24, 400, 403, 405, 408/5, 408/7, 415/2, 415/4, 415/6, 415/7, 415/10, 415/13, 419, 438/1, 441, 443/3, 453, 459, 325/71, 325/70, 325/69, 325/68, 325/67, 325/66, 325/65, 325/14, 323/82, 323/81, 323/79, 323/78, 323/73, 323/72, 323/71, 323/49, 323/36, 323/31, 322/5, 322/4, 322/1 v katastrálním území Čebín, parc. č. 392/1, 1131, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139/1, 1139/2, 1139/3, 1142, 1145/2, 1152, 1157/2, 1158/1, 1158/2, 1158/3, 1159 v katastrálním území Hradčany u Tišnova, parc. č. 743, 1122, 1222, 1249, 1282/2, 1283/2, 1284/3, 1284/4, 1287, 1297, 1298/3, 1298/4, 1299/3, 1299/4, 1300/2, 1301/2, 1302/2, 1303/2, 1384, 1386/2, 1387/2, 1388, 1389/3, 1390/2, 1390/3, 1488/2, 1489/3, 1489/4, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1497/2, 1515/3, 1516/3, 1517, 1518/3, 1519/3, 1520/2, 1520/3, 1520/4, 1521, 1522/3, 1523/3, 1525/1, 1525/2, 1525/3, 1526, 1527, 1528, 1529, 1531, 1532, 1385/3, 1524/3, 1530 v katastrálním území Sentice.

Stavba obsahuje stavební objekty:

- SO 052 Rekultivace manipulačních a skládkových ploch
- SO 101 Přeložka sil. II/385
- SO 102 Provizorní napojení stávající a nové sil. II/385
- SO 111 Okružní křižovatka v km 0,428
- SO 112 Přeložka sil. III/38 529 na Chudčice
- SO 113 Přeložka MK na Sentice
- SO 114 Přeložka sil. III/38 526 na Čebín
- SO 118 Přeložka MK v Hradčanech
- SO 121 Polní cesta v km 1,140
- SO 122 Polní cesta v km 2,760
- SO 123 Polní cesta v km 4,100
- SO 151 Objížďka na ZÚ
- SO 152 Objížďka na KÚ
- SO 202 Most přes Sentický potok km 2,370
- SO 203 Most na místní komunikaci přes sil. II/385
- SO 204 Most přes Čebínský potok v km 3,569
- SO 207 Most přes polní cestu v 1,140
- SO 304 Kanalizace v km 3,800
- SO 701 Protihluková stěna v km 0,650-1,590
- SO 702 Protihluková stěna v km 3,100-3,600

SO 052 Rekultivace stávajících komunikací

Obsahem stavebního objektu je rekultivace opuštěných ploch stávající silnice II. třídy, která na začátku a konci úpravy pozbuje svoji funkci. Bude provedeno rozebrání stávající vozovky a tělesa komunikace, upravení terénu do vhodného tvaru a rozproštění ornice (technická rekultivace), následovat bude biologická rekultivace vybraných dotčených ploch.

SO 101 Přeložka sil. II/385

Silnice je navržena v kategorii S9,5/80, celková délka je 3,8 km (ZÚ v km 0,4, KÚ v km 4,20). Jedná se o dvoupruhovou směrově nerozdělenou komunikaci napojenou na stávající silnici v ZÚ přes okružní křižovatku (SO 101), v KÚ pak provizorním napojením (SO 102) až do doby vybudování obchvatu Hradčan. Konstrukce vozovky je netuhá.

SO 102 Provizorní napojení stávající a nové sil. II/385

Jedná se o provizorní napojení mezi stávající a přeložkou sil. II/385 do doby zprovoznění obchvatu obce Hradčany. Komunikace je navržena v kategorii S 9,5/50 s redukcí na stávající stav při napojení.

SO 111 Okružní křižovatka v km 0,428

Jedná se o napojení stávající a nové silnice II/385 s výhledovým napojením na rampu křižovatky komunikace R 43 pomocí okružní křižovatky. Napojení na R43 je provedeno dle návrhu z DUR ve variantě HBH 10/2006 a bylo potvrzeno zástupci investora, OD JmK a ŘSD.

Křižovatka se nachází jihovýchodně od stávajícího železničního mostu přes trať ČD. Vnitřní poloměr OK je 19,5 m, šířka jízdního pásu je 6,0 m. Součástí OK je hospodářský sjezd na přilehlé zemědělské pozemky. Je navrženo přímé propojení obchvatu se silnicí II/385 směr Kuřim pomocí bypassu.

SO 112 Přeložka sil. III/38 529 na Chudčice

V km 1,840 hlavní trasy bude přeložena stávající silnice. Přeložka je navržena v kategorii S6,5/50 s průsečnou křižovatkou s SO 101. Celková délka přeložky je 314m.

Směrové usměrnění v křižovatce je navrženo dopravními ostrůvky, které jsou vyznačeny pouze opticky vodorovným značením v úrovni povrchu vozovky.

SO 113 Přeložka MK na Sentice

Stávající místní komunikace slouží obyvatelům Sentic jako obslužná vozovka k žel. zastávce v Čebíně. Nové křížení s komunikací obchvatu bude mimoúrovňové pomocí mostního objektu SO 203. Přeložka je navržena v kategorii S 6,5/50, mezi obrubníky na mostě bude zpevnění šířky 5,5 m. Celková délka přeložky je 258m.

SO 114 Přeložka sil. III/38 526 na Čebín

V km 4,079 hlavní trasy je navržena přeložka stávající silnice III/38526. Přeložka je navržena v kategorii S 6,5/50, celková délka je 205 m. Směrové usměrnění v křižovatce je navrženo dopravními ostrůvky, které jsou vyznačeny pouze opticky vodorovným značením v úrovni povrchu vozovky. Součástí objektu jsou dva hospodářské sjezdy na přilehlé zemědělské pozemky.

SO 118 Přeložka MK v Hradčanech

Stávající MK v Hradčanech bude nahrazena zkrácenou přeložkou obcházející příhradový sloup VVN 400 kV. Přeložka v dl. 94m je navržena v kategorii S 6,5/50.

SO 121 Polní cesta v km 1,140

Nová polní cesta bude situovaná v trase stávající PC. Novostavbu obchvatu (SO 101) bude podcházet. Cesta je navržena zpevněná v kategorii P 5,5/30 o délce 195 m.

SO 122 Polní cesta v km 2,760

Stávající polní cesta bude z km 2,710 přeložena do km 2,760 hlavní trasy s kolmým úrovňovým křížením. Cesta bude zpevněná a je navržena v kategorii P 5,5/30 o délce 206 m.

SO 123 Polní cesta v km 4,100

Stávající polní cesta vedoucí k Hradčanům bude přeložena, napojena bude na přeložku silnice III/38526 (SO 114). Cesta bude zpevněná a je navržena v kategorii P 4,0/30 o délce 117 m.

SO 151 Objížďka na ZÚ

Provizorní komunikace bude vybudována v souběhu se stávající sil. II/385 v ZÚ tak, aby mohl být zajištěn nepřerušovaný veřejný provoz. Komunikace je navržena obousměrná v šířce zpevnění 8,5m – kategorie S 9,5/30.

SO 152 Objížďka na KÚ

Provizorní komunikace bude vybudována v souběhu se stávající sil. II/385 při pravé straně směrem na Hradčany v km 4,140-4,300 staničení obchvatu a to tak, aby mohl být zajištěn nepřerušovaný veřejný provoz při výstavbě obchvatu. Komunikace je navržena obousměrná v šířce zpevnění 8,5m – kategorie S 9,5/30.

SO 202 Most přes Sentický potok km 2,370

Monolitický železobetonový přesypáný rám o jednom poli, výška přesypávky 2,20 m. Volná šířka mostu 9,50 m, šířka mostu 19,97 m. Kolmá světlost 6,50 m, tloušťka nosné konstrukce 0,625 m, s náběhem výšky 0,30 m v rozích. Délka přemostění 6,92 m, délka mostu 13,72 m. Šikmost 77,729g.

Stojky rámu monolitické železobetonové, doplněné svahovými křídly. Založení je navrženo plošné na roznášecím šterkopískovém polštáři.

SO 203 Most na místní komunikaci přes sil. II/385

Monolitický předpjatý trám. Nosná konstrukce je konstantní šířky 6,60 m, volná šířka mostu 6,50 m, šířka mostu 7,10 m. Rozpětí 28,0 m, tloušťka nosné konstrukce 1,40 m. Délka přemostění 26,66 m, délka mostu 42,96 m. Šikmost cca 83,44g. Opěry monolitické železobetonové, spojené s rovnoběžnými křídly.

Založení je navrženo hlubinné na velkopřůměrových vrtaných pilotách.

SO 204 Most přes Čebínský potok v km 3,569

Monolitický železobetonový přímo pojížděný rám. Nosná konstrukce je konstantní šířky 11,55 m, volná šířka mostu 9,50 m, šířka mostu 12,05 m. Světlé rozpětí 7,00 m, tloušťka nosné konstrukce 0,60 m uprostřed rozpětí, u podpěr zvětšená náběhy na 0,90 m. Délka přemostění 8,08 m, délka mostu 18,56 m. Šikmost cca 66,7g.

Stojky rámu monolitické železobetonové doplněné rovnoběžnými křídly. Založení je navrženo hlubinné na velkopřůměrových vrtaných pilotách.

Na mostě je umístěna protihluková stěna SO 702 v. 3,0 m. Budou použity ocelové sloupky kotvené do římsy a průhledná odrazivá výplň.

SO 207 Most přes polní cestu v 1,140

Monolitický železobetonový přímo pojížděný rám. Nosná konstrukce je konstantní šířky 11,55 m, volná šířka mostu 9,50 m, šířka mostu 12,05 m. Světlé rozpětí 7,00 m, tloušťka nosné konstrukce 0,50 m uprostřed rozpětí, u podpěr zvětšená náběhy na 0,80 m. Délka přemostění 7,00 m, délka mostu 29,26 m. Šikmost cca 100g.

Stojky rámu monolitické železobetonové doplněné rovnoběžnými křídly. Založení se předpokládá plošné na roznášecím šterkopískovém polštáři.

Na mostě je umístěna protihluková stěna SO 701.

SO 304 Kanalizace v km 3,800

V km 3,8 se sbíhají pravostranné příkopy do nejnižšího místa. Zde je navrženo kombinované odvodňovací zařízení tvořené zatrubněnou částí a otevřeným příkopem. Vzhledem k nepříznivým výškovým poměrům je zatrubněná část z DN 1000 vedena přímo ze dna silničního příkopu kolmo na novou komunikaci. Za ní je vyústěna do otevřeného příkopu v délce 32,5 m, který bude napojen do Čebínského potoka. Zatrubněná část odvodňovacího zařízení umožní přejezd zemědělských strojů do prostoru za otevřený příkop.

SO 701 Protihluková stěna v km 0,650-1,590

Protihlukové stěny jsou navrženy na intenzitu dopravy pro rok 2035. Pro návrh PHS pro obytnou zástavbu je rozhodující noční provoz. Délka navržené PHS je 940m. Výška stěny je 4m.

Část PHS (cca 34,0 m) je vedena na mostě SO 207. PHS na mostě je součástí objektu mostu. Umístění je navrženo 1,3m za lícem svodidla. PHS zajistí plnění hlukových limitů dle platné legislativy.

SO 702 Protihluková stěna v km 3,100-3,600

Protihlukové stěny jsou navrženy na intenzitu dopravy pro rok 2035. Pro návrh PHS pro obytnou zástavbu je rozhodující noční provoz. Délka navržené PHS je 500m. Výška stěny je 4m.

Část PHS (cca 23,0 m) je vedena na mostě SO 204. PHS na mostě je součástí objektu mostu. Umístění je navrženo 1,3m za lícem svodidla. PHS zajistí plnění hlukových limitů dle platné legislativy.

Pro provedení stavby se v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení resp. schválení speciálního stavebního úřadu.
2. Kontrolní prohlídky jednotlivých objektů budou prováděny v souladu se Zásadami a organizací výstavby - příloha E, která je součástí ověřené projektové dokumentace. Speciální stavební úřad bude k těmto kontrolním prohlídkám přizván.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Při provádění stavby nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti provozu.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009, o obecných technických požadavcích na výstavbu, musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále také „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) a v ní citovaných technických normách a dále pak ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení právníkem nebo fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále také „zákon o zeměměřictví“). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu.
6. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.
7. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
8. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

9. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
10. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, a to neprodleně po jejich zjištění.
11. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
12. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se stavebním povolením a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu komunikace a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
13. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení musí být odsouhlasena s uživateli těchto nemovitostí.
14. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
15. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
16. Kontrolní prohlídky stavby budou organizovány v rámci vybraných kontrolních dnů organizovaných investorem a zhotovitelem stavby v jednotlivých fázích stavby a následně bude provedena závěrečná prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
17. Stavba bude prováděna dodavatelsky, dle výběrového řízení. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.
18. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě a zákona o zeměměřictví, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
19. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále také „vedení“). Přesné polohové a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabraňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
20. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětlen.

21. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
22. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno pravidelné čištění komunikací používaných v rámci stavby.
23. Při provádění stavby budou dodrženy tyto podmínky a povinnosti, uvedené ve vyjádřeních:

Lesů ČR ze dne 3.8.2016 pod č.j. LCR144/001868/2016

1. Budou zachovány přístupové cesty k lesním pozemkům a nebudou zhoršeny podmínky pro řádné obhospodařování přilehlých lesních pozemků
2. Přilehlé lesní pozemky nebudou využívány k ukládání stavebního materiálu, přebytečné zeminy, či odpadu.

Povodí Moravy, s.p. ze dne 11.4. 2019 pod č.j. PM-4802/2019/5203/Fi a ze dne 3.4. 2020

1. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v předmětném území
2. U přeložek vodních toků budou břehy mimo most opevněny kamenným záhozem se zarovnaným lícem o hmotnosti 80-200 kg.
3. Během výstavby nesmí dojít k dotčení vodního toku nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku.
4. Zařízení staveniště nebude situováno v blízkosti vodních toků
5. Pro provádění stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán. Schválené plány budou předány v jednom vyhotovení na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy s.p.. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
6. Povodí Moravy, s.p. bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámeno zahájení prací v okolí Čebínského a Sentického potoka a správce bude zván ke kontrolním dnům. Zápisem ve stavebním deníku budou přímým správcem odsouhlaseny všechny stavební aktivity v korytě a v prostoru do 8 m od břehové hrany.
7. Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý stavební materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen v předmětné lokalitě a terén bude upraven. Před dokončením stavebních prací bude přímý správce přizván ke kontrole staveniště.
8. Přímý správce toků bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení stavby objektů SO 310, 311 ve výškovém systému zaměření skutečného provedení Balt po vyrovnání s navázáním na JTSK v tištěné i digitální formě.
9. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do správy ani majetku.
10. Majetkoprávní vztahy k pozemku, na němž má právo Povodí Moravy, s.p. hospodařit budou vypořádány před zahájením stavby

Vodárenské akciové společnosti, a.s. ze dne 20.2. 2019 pod č.j. BV/531/2019-Tra

1. Zahájení stavebních prací bude 14 dní předem oznámeno na VAS provozní středisko Tišnov (549410203) současně s objednávkou na vytýčení dotčených sítí.
2. Na přeložku vodovodů bude použito potrubí z tvárné litiny ze zesílenou antikorozi ochranou, vnitřní vysokopepní cementová vystýlka, min. tl. stěny pro potrubí DN 150 je 4,7 mm, pro DN 200 je 5,0 mm. Položení nového vodovodu bude přímo se zámkovými spoji bez chrániček.
3. Při realizaci stavby bude dodrženo ochranné pásmo vodovodního a kanalizačního potrubí.
4. Při provádění zemních prací v ochranném pásmu vodovodu nebo kanalizace nesmí dojít k poškození vodovodního nebo kanalizačního potrubí nebo omezení jejich provozuschopnosti.
5. Poklopy vodovodních armatur a kanalizačních šachet zůstanou volně přístupné a ovladatelné. V případě výskytu stávajících poklopů kanalizačních šachet a vodovodních armatur např. ve

- zpevněných plochách, v upravovaném terénu apod. musí být poklopy řádně osazeny do nivelety navrhovaného terénu a jejich poloha trvanlivě zajištěna (např. podbetonováním)
6. Zástupce VAS provozní středisko Tišnov bude přizván ke kontrole funkčnosti všech dotčených vodovodních armatur a osazení vodovodních a kanalizačních poklopů. A ke kontrole neporušenosti vodovodu a kanalizace před jejich zásypem. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku stavby. Dojde-li k poškození vodovodu nebo kanalizace, musí být neprodleně opraveny odbornou firmou (dle požadavků VAS), na vlastní náklady firmy, která prováděla stavební činnost.
 7. Při realizaci stavby bude dodrženo min. krytí vodovodu a kanalizace včetně přípojek dle ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 8. Projekt pro realizaci stavby bude předložen VAS, a.s. k posouzení jednak v papírové podobě, současně i v digitálním provedení. Na provozní středisko Tišnov bude před zahájením vlastní realizace stavby předloženo kladečské schéma vodovodu. Pověřený pracovník VAS posoudí aktuální stav příslušné vodovodní sítě a kladečské schéma odsouhlasí, příp. podmíní dílčí změnou v osazení vodárenských armatur navíc oproti předložené PD.
 9. Vodovodní armatury budou použity z tvárné litiny opatřené těžkou protikorozní ochranou a s vnitřní ochrannou vrstvou. Vnitřní i vnější těžká protikorozní ochrana odpovídající kvalitě GSK-navrstvený práškový epoxid modré barvy s min. tloušťkou 250 µm dokladováno výrobkovým certifikátem
 10. Poklopy vodárenských armatur musí být z tvárné litiny min. GGG40, materiál spojovacího nýtu a třmenu z nerezové oceli. Poklopy vodárenských armatur budou spolehlivě osazeny a jejich poloha trvanlivě zajištěna (např. podbetonováním). Výškové osazení poklopů ve zpevněném terénu musí odpovídat niveletě zpevněné plochy.
 11. Mezi vodovodním zařízením a kabely bude dodržena ČSN 73 6005 v souběhu při křížení.
 12. V místě křížení kabelů s vodovodními zařízeními budou kabely vloženy do chráničky
 13. Pro označení osy potrubí, lomů a polohy armatur je třeba v intravilánu použít orientační tabulky, mimo zastavěné plochy použít označení pomocí kovových sloupků osazených v betonových blocích.
 14. Na potrubí bude uložen identifikační vodič životností odpovídající životnosti potrubí – měděný izolovaný vodič s dvojitou izolací CYY o průřezu 6 mm² a s minimálním množstvím spojů. U každé armatury na trase musí být vodič smyčkou vyveden cca 50 cm nad terén a následně volně uložen pod poklop. Spoje identifikačního vodiče musí být provedeny kvalitně např. letováním, lisováním a následně zajištěny proti vlhkosti izolačními smršťovacími trubičkami a před záhozem musí být pracovníkem VAS zkontrolovány. Před kolaudací bude provedena kontrola funkčnosti identifikačního vodiče pracovníkem VAS pomocí lokátoru podzemních inženýrských sítí a při použití frekvence 1 a 10 kHz (+/- 10%). O kontrole je třeba doložit protokol s uvedeným výrobcem, typem a výrobním číslem lokátoru, který byl použit.
 15. Každý lomový bod na trase, každé křížení s hlavní cizí sítí, odbočení bez šoupěte a po max. vzdálenosti 50 m bude označeno osazením markerů, pro možnost vytýčení trasy potrubí pomocí multifunkčního lokátoru markerů. Markery musí být geodeticky zaměřeny, s patřičným popisem funkce a toto zaměření bude předáno jako součást zaměření vodovodu při kolaudaci. Počet a polohu markerů je třeba před kolaudací zkontrolovat lokátorem markerů. O kontrole je pro potřeby kolaudace třeba doložit protokol s uvedeným výrobcem, typem a výrobním číslem lokátoru.
 16. Na zhutněný pískový obsyp bude položena modrá výstražná páska.
 17. Na stávajícím vodovodu, který bude rušen, je třeba odstranit veškeré povrchové znaky, demontovat armatury a poklopy, odstranit případné stávající orientační tabulky a tyčky případně i markery.
 18. VAS, a.s. budou doloženy doklady o odzkoušení všech osazených armatur, geodetické zaměření, doklad o provedení tlakové zkoušky, doklad o proplachu a desinfekci potrubí.
 19. Veškeré stávající přípojky napojené v dotčeném úseku musí být přepojeny na nové potrubí. Přepojení stávajících přípojek je třeba provádět pomocí navrtávacího pasu a uzávěrem bezprostředně u hlavního nového potrubí.

1. Stavebník zajistí zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu.
2. Stavebník si zajistí objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s. (dále jen ECD)
3. Stavebník zajistí, aby provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení bylo prováděno výhradně ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
4. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob.
5. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění distribuční soustavy.
6. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD
7. Souběh a křížení stavby s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302
8. Investor zajistí přizvání zástupce ECD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.
9. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 0000-1, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 00000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
10. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
11. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům V OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je třeba provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí je třeba objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí je třeba objednat do 10. dne předchozího měsíce.
12. Jakékoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení bude ohlášeno na čísle Poruchové služby 800 22 55 77.

České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 25.1. 2019 pod č.j. 520979/19

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK).

- a) Stavebník nebo zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození, nebo ohrožení SEK Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- b) Při činnostech v blízkosti SEK se stavebník musí chovat tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK nelze používat mechanizaci a nevhodné nářadí.
- c) Započetí prací v blízkosti SEK je třeba oznámit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Před započtením zemních prací je třeba zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- d) Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- e) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je třeba postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je třeba zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- f) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je třeba zastavit práce a věc oznámit bez zbytečného odkladu POS. V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu POS.
- g) Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability.
- h) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
- i) Stavebník ani zhotovitel nejsou oprávněni manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- j) Mimo vozovku nelze trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK projednat se zaměstnancem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je třeba respektovat výšku vedení nad zemí.
- k) Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) nelze měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
- l) Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m.
- m) Na pracoviště POS je třeba se obrátit v průběhu stavby ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto podmínek ochrany mohlo dojít ke střetu stavby s SEK.
- n) Stavebník ani zhotovitel není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- o) Stavebník ani zhotovitel není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Technologická rezerva je několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříně o hraně cca 1 m.
- p) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo zcizení vedení SEK je třeba neprodleně oznámit Poruchové službě společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

ZD Čebín, družstvo ze dne 31.8. 2016 a 5.10. 2016

1. Minimálně 2 roky před zahájením stavebních prací bude družstvo informováno, které konkrétní pozemky budou stavbou dotčeny. Případné škody vzniklé zničením porostů při realizaci stavby budou družstvu investorem uhrazeny.
2. Pokud dojde k porušení melioračních sítí, bude provedena jejich oprava s odbornou garancí.
3. Po ukončení stavby budou veškeré dotčené pozemky zemědělsky obdělátné uvedené do původního stavu, zvláště funkční napojení meliorační sítě včetně 5-ti leté garance funkčnosti.
4. Bude provedena biologická rekultivace pozemků a následné předání k zemědělskému využití.

ČD-Telematika a.s. ze dne 9.11. 2016 pod č.j. 14385/2016, ze dne 6.2. 2019 pod č.j. 1201902182 a ze dne 4.4. 2019 pod zn. 3240/2019

1. Investor si nechá vytýčit síť elektronických komunikací u ČD Telematika a.s. Vytýčení bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytýčení.
2. Termín, způsob a formu vytýčení je nutné řešit individuálně s kontaktní osobou po telefonické dohodě, a to nejlépe 7 dnů před požadovaným termínem vytýčení.
3. Po vytýčení je investor povinen předložit k odsouhlasení prováděcí dokumentaci, ve které budou zakresleny sítě elektronických komunikací podle skutečnosti, popsány rozsah a způsob provedení činnosti a zajištění ochrany dotčené sítě elektronických komunikací. V případě, že projekční či realizační práce související se stavbou budou prováděny na pozemcích dráhy či v jejím ochranném pásmu anebo na síti elektronických komunikací v majetku SŽDC s.o., musí tyto práce provádět organizace, která má příslušné odborné oprávnění k práci na železničním telekomunikačním zařízení udělené SŽDC s.o.
4. Na konci rezervních chrániček budou umístěny markery.

5. Realizace ochrany kabelů je možná za účasti dozoru ČD-Telematika, a.s.

Správy železniční dopravní cesty, státní organizace ze dne 7.12. 2018 pod zn. 22 153/2016-SŽDC-OŘ BNO-OPS a ze dne 2.1. 2019 pod zn. 26/2019-SŽDC-OŘ BNO-NT

1. Stavba musí být navržena tak, aby nenarušila stabilitu železniční trati a provozuschopnost staveb a zařízení na železniční trati. Realizací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu železniční trati, k ohrožení bezpečnosti pracovníků, nebo ztížení údržby a rekonstrukce staveb a zařízení na železniční trati. Pokud k takovému stavu dojde, budou veškeré náklady s tímto související účtovány stavebníkovi.
2. Pro stavební práce na úpravě polohy elektrického kabelu 6kV ve správě Správy železniční dopravní cesty, s.o., zhotovitel stavby nejméně 90 dnů před započítáním prací zažádá na Oblastním ředitelství SŽDC v Brně o výluky traťového zabezpečovacího zařízení traťového úseku Kuřim-Tišnov.
3. Požadavky na výluky provozu železniční trati nebo výluky napětí trolejového vedení zhotovitel stavby zašle nejméně 90 dnů před zahájením prací na úsek provozu infrastruktury Oblastního ředitelství SŽDC Brno. Případné požadavky na zavedení pomalých jízd na železniční trati budou předloženy na Správu železniční dopravní cesty, s.o. – Správu Trati Brno. Na Generálním ředitelství SŽDC v Praze zhotovitel stavby uzavře smlouvu o výlukách provozu na železniční trati, o výlukách napětí trolejového vedení, o výlukách traťového zabezpečovacího zařízení a o pomalých jízdách.
4. Výluka provozu železniční trati musí být zavedena při provádění stavebních prací ve vzdálenosti menší než 3,000 m od osy traťové koleje. Při provádění stavebních prací ve vzdálenosti menší než 5,000 m od osy traťové koleje musí být zavedena bezpečnostní pomalá jízda.
5. Musí být zachováno podélné odvodnění železniční trati.
6. V průběhu provádění stavebních prací nesmí dojít k znečištění kolejového lože železniční trati.
7. Pro práce v blízkosti provozované koleje si zhotovitel stavby vyžádá technický dohled Správy železniční dopravní cesty, s.o. - Správy tratí Jihlava.
8. Při práci v blízkosti trolejového vedení železniční trati musí být dodržována ustanovení normy TNŽ 34 3109.
9. Na pozemcích ve správě Železniční dopravní cesty, s.o. nesmí být ukládán žádný materiál nebo odpad, a to ani dočasně.
10. Zahájení prací na stavbě bude nejméně 14 dnů předem oznámeno vedoucímu provozního střediska Traťmistrovského okrsku Tišnov (p. Konečný). Zahájení a ukončení prací na stavbě bude dále elektronicky oznámeno na úsek techniky Oblastního ředitelství SŽDC Brno (e-mail ProchazkaP@szdc.cz)

GridServices, s.r.o. ze dne 20.9. 2019 zn. 5001991306

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky:

1. Stavba bude zahájena po provedení přeložky stávajícího VTL plynovodu DN150.
2. Budou dodrženy podmínky přeložkové smlouvy č. 40002233869, 4000223870, 4000223871.
3. Při realizaci stavby budou dodrženy odstupové hodnoty dle TPG 702 04 tab. 7
4. Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytýčení provede příslušná provozní oblast. Bez vytýčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol.
5. Bude dodržena ČSN 73 6005, TPG 702 04.
6. Pracovníci, provádějící stavební činnosti, budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
7. Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková bezpečnostní opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a

- plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
8. Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 9. V případě použití bez výkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
 10. Stavebník neprodleně oznámí každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na tel. 1239.
 11. Stavebník zajistí, aby před provedením zásypu výkopu byla provedena kontrola výše uvedených podmínek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 12. Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 13. Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
 14. Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, včetně hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 15. Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 16. Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení.
 17. Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů je nutno zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

ČEPS, a.s. ze dne 7.2. 2019 pod zn. 5/BRN/114/19Dvoř.

1. Stavební úpravy, činnosti, samotné křížení s vedením musí kromě zákona a souvisejících předpisů respektovat ustanovení norem ČSN EN 50341-1, ČSN-EN 50341-3-19, ČSN 33 2040, ČSN 33 2030, ČN 73 6005, ČSN EN 50110-1, PNE 33 0000-6, ČSN 33 2000.
2. V prostoru ochranného pásma vedení vvn/zvn nebude při realizaci stavby prováděno parkování mechanismů a nebude zde skladován a vršen stavební materiál.
3. V případě jakékoliv změny tkající se prostoru ochranného pásma vedení oproti předložené výše uvedené dokumentaci musí být tyto změny v předstihu projednáno a odsouhlaseny ČEPS, a.s. jako provozovatelem přenosové soustavy. V opačném případě pozbývá tento souhlas platnosti.
4. Investor (zhotovitel) si během stavby zajistí opatření proti nebezpečným vlivům (elektrické pole, elektromagnetická indukce, hluk, pád námrazy z vodičů a další nebezpečné vlivy v okolí stávajícího vedení).
5. Při zemních pracích nesmí být narušena stabilita stožárů nebo jejich zemnicí soustava.
6. Činnost v ochranném pásmu nesmí ztížit přístup provozovatele k energetickému zařízení.
7. Při realizaci stavební činnosti je nutné zvolit technologické postupy a řešení, aby vedení nebylo nutné vypínat. Pokud by i přesto bylo nutné vypínání vedení, je nezbytné, požádat, provozovatele o vypnutí nejpozději k 30.6. předchozího roku.
8. Před zahájením prací v ochranném pásmu vedení musí být osoby provádějící stavební a jiné práce prokazatelně seznámeny s příslušnými ustanoveními energetického zákona, právními předpisy o bezpečnosti práce a technickými normami ČSN EN 50110-1 a ČSN 33 2040. Zahájení prací v ochranném pásmu vedení a kontaktní osoba včetně tel, spojení musí být nejméně 15 dnů předem písemně oznámeny ČEPS, a.s. na adresu Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10. Ukončení prací bude do 5 dnů od skončení prací písemně oznámeno rovněž na tuto adresu.
9. V případě nepříznivého počasí (bouřka, déšť, mlha, silný vítr) a mimořádných jevů na elektrickém vedení, musí být činnost v ochranném pásmu vedení přerušena a ochranné pásmo opuštěno.
10. Po dokončení prací v ochranném pásmu vedení bude vyhotovena písemná zpráva a předána ČEPS, a.s., na adrese Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10. Zpráva musí popsat rozsah provedených prací a úprav dotčeného území v ochranném pásmu stávajícího vedení (technická

- zpráva, přehledná situace umístění výše uvedené stavby v poměru k trase osy vedení a hranic ochranného pásma dle skutečného provedení, zákres v JTSK souřadnicích, příp. podélný profil)
11. Ke všem stávajícím stožárům vedení musí být z hlediska kontroly, údržby a oprav zachován přístup (příjezd) alespoň z jedné strany a dále manipulační prostor, který musí být proveden v celé šíři stávajícího ochranného pásma v minimální vzdálenosti 16 m na všechny strany od stožáru. Tento prostor a přístup (příjezd) musí být nepřetržitě k dispozici a dimenzován na těžkou pozemní techniku (jeřáby, plošiny, nákladní vozidla atd.)
- V ochranném pásmu elektrického vedení je zakázáno:
- Zřizovat bez souhlasu vlastníka vedení vvn/zvn stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení včetně provádění zemních prací
- Vršit materiály a zeminu tak, aby se osoby mohly přiblížit tělem, nářadím nebo strojem blíže, než je bezpečná vzdálenost podle ČSN EN 50110-1. Provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu venkovního vedení, nebo ohrožení osob, zvířat a majetku např. parkoviště, odstavné plochy atd., Pojíždět pod el. vedením vozidly nebo stroji jejichž výška, náklad nebo manipulační plocha by se mohla přiblížit vodičům blíže, než stanoví ČSN EN 50110-1.
- Používat mechanismů s lanovými pohony, pokud nejsou zajištěny proti vymrštění při jejich přetržení
- Používat zařízení pro rozstřikování vody, u kterých je možnost nebezpečného přiblížení vodního paprsku s fázovými vodiči vedení.
- Uskláňovat hořlavé nebo výbušné látky, používat trhaviny
- Sklápění automobilů nebo používání mechanismů i s pracovní polohou vyšší než 4 m
- Pod vedením 220 kV a 400 kV se zdržovat se stroji a dopravními prostředky dobu delší než nezbytně nutnou-ochrana před účinky elektromagnetického pole 50 Hz v pásmu vlivu zařízení elektrizační soustavy.
- Zajištění mechanické bezpečnosti zařízení umístěného přímo pod vodiči, tj. ochrana před pádem námrazy z vodičů v zimních měsících nebo havarijním stavu při přetržení vodiče či izolátorových závěsů nebo destrukce stožáru.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky stanovené v závazných stanoviscích Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 9.1. 2017 pod č.j. JMK 2319292/2017 – závazné stanovisko k ověření souladu obsahu stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí – podmínky pro fázi realizace záměru:

- Staveništní doprava by pokud možno měla probíhat po linii budoucího tělesa komunikace
- Nezbytné kácení stromů bude prováděno v době vegetačního klidu. Pro ochránění stromů proti poškození během výstavby bude provedena technická ochrana proti poškození (dle normy ČSN 83 9061 technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích)- např. dřevěný obklad kmene
- Hloubení výkopů kolem stromů, které budou zachovány, je třeba provádět ve vzdálenosti minimálně 2,5 m od paty kmene stromu. Vzdálenost hloubení výkopů závisí na velikosti kořenového systému. Při hloubení výkopu nesmí nastat porušení kořenového systému, jeho velikost je přibližně široká (je větší) jako okapová plocha koruny. Při menších vzdálenostech, kdy nastane zásah do kořenové zóny, je třeba provést příslušná opatření-např. vytvoření kořenové clony nebo ošetření kořenů (hladkým řezem a ošetření růstovými prostředky). Důležité je, aby nedošlo k vyschnutí kořenového systému a nebyl vystavován působení mrazů a slunce
- Prostorově uvolněné stromy je nutné chránit před popálením kůry slunečním zářením, zakrytím kmene a hlavních větví (buky). Například pomazáním kůry jilem a následně omotáním obalovou jutou, k vytvoření bandáže ke snížení výparu z kmene a bází hlavních větví, nebo omotáním kmene slaměnými provazci atd.
- Kompenzovat břehové a doprovodné porosty vodních toků a vodních ploch poškozených či zničených výstavbou silnice jejich revitalizací, včetně výsadby domácích dřevin odpovídajících staveništním podmínkám
- V maximální možné míře zachovat břehové porosty jako součást lokálních biokoridorů.

Ostatní podmínky se povolovaných vodních děl netýkají, nebo jsou do podmínek tohoto rozhodnutí již zapracovány samostatně nebo jako podmínky dotčených orgánů státní správy.

Městského úřadu Tišnov, odboru životního prostředí ze dne 14.5. 2012 pod č.j. MUTI 8439/2012/OŽP/Va

Nezbytné kácení stromů bude prováděno v době vegetačního klidu.

Městského úřadu Kuřim, odboru stavebního a životního prostředí ze dne 24.4. 2020 pod č.j. MK/7255/20/OSŽP

1. Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení stavenišť.
2. Stavbou vzniklé odpady budou shromažďovány pouze na pozemcích vymezených jako stavební pozemky nebo zařízení stavenišť.
3. Před vydáním kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu předloží stavebník Městskému úřadu Kuřim, odboru stavebnímu a životního prostředí, oddělení životního prostředí doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídající průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (§ 39 odst. 1 zákona o odpadech), a dále doklady o využití / odstranění odpadů v konkrétním zařízení v rozsahu platném pro přejímku odpadů do zařízení, a to pro konkrétní druhy odpadů, jak bylo uvedeno ve schválené projektové dokumentaci.
Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydáván kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu oddělení životního prostředí před zahájením užívání stavby
4. Stavbou vzniklé a v žádosti uvedené odpady budou přednostně předány do zařízení k využívání odpadů před odstraněním odpadu jeho uložením na skládku.

Stavbou vzniknou níže uvedené druhy odpadů, které budou využity nebo odstraněny podle uvedených kódů nakládání:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu	Výpočet/odhad produkovaného množství	Kód nakládání s odpadem
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	750 t	R 5
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	250000 t	R 5, D 1

5. Vytěžená zemina bude posouzena z hlediska vhodnosti zpětného využití pro stavbu zemního tělesa. Posouzení bude probíhat průběžně po dobu stavby geotechnickým dozorem stavby. V případě potřeby bude dovezena zemina v množství cca 95000 t, a to buď částečně nakoupená jako produkt nebo dovezená z jiných staveb.

V případě, že bude zemina dovezena z jiných pozemků (z jiných staveb), je nutné splnit požadavky stanovené v příloze č. 11, bodě 3 (příp. 4) vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v platném znění. Výsledky obsahu škodlivin v odpadech využívaných na povrchu terénu dle tabulky č. 10.1 přílohy č. 10 vyhlášky o podmínkách

ukládání odpadů na skládky a výsledky ekotoxikologických testů dle tabulky č. 10.2 uvedené přílohy budou předloženy orgánu odpadového hospodářství městského úřadu Kuřim před zahájením návozu zeminy.

Drážního úřadu ze dne 6.2. 2019 pod č.j. DUCR-7065/19/Vb

1. Stavba bude provedena podle dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
2. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
3. Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
4. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy- tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.

Ministerstva životního prostředí ze dne 15.6. 2012 pod č.j. 669/560/12- souhlas s vynětím ze ZPF

1. Hranice trvalého odnětí budou zřetelně vytyčeny v terénu před zahájením vlastních prací.
2. Na dotčených zemědělských pozemcích bude provedena skrývka kulturních vrstev půdy, v mocnosti stanovené na základě provedeného pedologického průzkumu, která bude využita podle předběžné bilance skrývky ornice, jež je součástí předložené doplněné dokumentace zpracované v rámci DÚR 352-12/09 Geodetickou kanceláří Kvadrant spol. s r.o., Pechova 44, 615 00 Brno, pro rekultivaci pozemků číslo bloku 6801/1 dle LPIS o celkové výměře 73,3 ha v k.ú. Čebín.
3. O skrývce, jejím přemístění a rozprostření povede řádnou evidenci. Ornici a zúrodnění schopné podorniční zeminy bude ošetřovat tak, aby nedocházelo k jejich odcizování a znehodnocování.
4. V případě porušení zemědělských účelových komunikací nebo znepřístupnění zemědělsky využívaných pozemků, vybuduje vlastním nákladem náhradní komunikace resp. náhradní přístupy na tyto pozemky.
5. Za odnětí půdy ze ZPF bude v souladu s ust. § 11 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů zaplacený odvod ve výši stanovené podle přílohy zákona. Za trvalé odnětí bude předepsán odvod splatný jednorázově. Rozhodnutí o odvodech bude vydáno MěÚ Kuřim, odborem stavebním a životního prostředí v návaznosti na pravomocná rozhodnutí vydaná podle zvláštních předpisů.

Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ze dne 31.8. 2016 pod ev. č. HSBM -37-1/1-OPST-2016

1. V souladu s § 12 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb musí být umožněn odběr požární technikou v místech stávajících zdrojů vody.
2. V souladu s ust. § 5 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, musí při realizaci stavby zůstat zachovány volné příjezdové komunikace (zajištěn průjezd pro požární vozidla) popř. nástupní plochy k zajištění účinného a bezpečného zásahu požárních jednotek při hašení požáru a záchranných pracích.

Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje ze dne 2.1. 2017 pod č.j. KHSJM 70414/2016/BM/HOK

1. Před uvedením stavby do trvalého užívání budou předloženy výsledky měření hluku z provozu dopravy po komunikaci (obchvatu) zajišťujících v nejzatíženějších chráněných venkovních prostorech nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb, pro denní a noční dobu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení

K zahájenému stavebnímu řízení podaly námitky účastnice řízení Renata Malásková a Eva Věchetová prostřednictvím JUDr. Jany Vlasákové, které vlastní pozemek parc. č. 1131 v k.ú. Hradčany. Namítají, že potřebná část pozemku nebyla doposud vykoupena a nesouhlasí s navrhovanou cenou na odkup pozemku. Tyto námitky speciální stavební úřad posoudil v souladu s ust. § 114 odst. 3 stavebního zákona a rozhodl ve věci. Nevypořádání potřebné části dotčeného pozemku je námitkou občanskoprávní povahy, u které si v souladu s ust. § 114 odst. 3 učinil speciální SÚ úsudek a rozhodl ve věci. Námitkou není zpochybněna existence práva nebo rozsahu vlastnických práv. Speciální SÚ je v této věci vázán zákonem; proto (jak je níže objasněno) lze vydat stavební povolení v případě této stavby i v případě dosud nevypořádaných stavebních pozemků.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Jihomoravský kraj, IČ: 70888337, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 29.7. 2019 obdržel Městský úřad Kuřim, odbor dopravy od Jihomoravského kraje, IČ: 70888337, Žerotínovo náměstí 499/3, 602 00 Brno, který zastupuje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IČ: 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, 602 00 Brno na základě zřizovací listiny č.j. 427/09/Z 8 žádost o stavební povolení na stavbu komunikace II/385 Čebín obchvat

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle § 10 vyhlášky a to:

- Projektovou dokumentací stavby
- Právoplatným územním rozhodnutím vydaným MěÚ Kuřim dne 30.5. 2013 pod č.j. MK/10698/12/OSVO
- Prodloužením platnosti územního rozhodnutí ze dne 21.6. 2016 pod č.j. MK/7999/16/OSVO
- Územním souhlasem vydaným MěÚ Kuřim dne 20.5. 2019 pod č.j. MK/7833/19/OSŽP
- Souhlasem SÚ MěÚ Kuřim dle § 15 stavebního zákona ze dne 19.12. 2016 pod č.j. MK/20939/16/OSVO a ze dne 12.6. 2019 pod č.j. MK/10392/19/OSŽP
- Sdělením MěÚ Kuřim, OSVO ze dne 13.7. 2016 pod č.j. MK/11770/16/OSVO
- Koordinovaným závazným stanoviskem Městského úřadu Tišnov ze dne 26.8. 2016 pod č.j. MUTI 19943/2016
- Koordinovaným stanoviskem Městského úřadu Kuřim ze dne 26.9. 2016 pod č.j. MK/14113/16/OŽP
- Závazným stanoviskem Městského úřadu Tišnov ze dne 14.5. 2012 pod č.j. MUTI 8439/2012/OŽP/Va-krajinný ráz
- Závazným stanoviskem Městského úřadu Kuřim ze dne 26.1. 2012 pod č.j. MK/1145/12/OŽP-souhlas se stavbou do 50 m od lesa
- Závazným stanoviskem Dražního úřadu ze dne 6.2. 2019 pod č.j. DUCR-7065/19/Vb

- Souhlasem s odnětím ze ZPF vydaným Ministerstvem životního prostředí dne 15.6. 2012 pod č.j. 669/560/12
- Stanoviskem k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí vydaným Krajským úřadem Jihomoravského kraje ze dne 21.12. 2011 pod č.j. JMK 90540/2010
- Závazným stanoviskem k ověření souladu vydaným Krajským úřadem Jihomoravského kraje dne 9.1. 2017 pod č.j. JMK 23192/2017
- Prodloužením platnosti stanoviska k posouzení vlivu provedení záměru na životní prostředí vydaným Krajským úřadem Jihomoravského kraje dne 8.2. 2019 pod č.j. JMK 22009/2019
- Souhlasným závazným stanoviskem k ověření změn záměru vydaným Krajským úřadem Jihomoravského kraje dne 17.4. 2020 pod č.j. JMK/56872
- Vyjádřením Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 30.8. 2016 pod č.j. JMK 131 779/2016
- Stanoviskem orgánu ochrany přírody k možnosti existence vlivu záměru na lokality soustavy Natura 2000 ze dne 18.7. 2016 pod č.j. JMK 106843/2016
- Vyjádřením Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru rozvoje dopravy ze dne 21.9. 2016 pod č.j. JMK 117719/2016
- Stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru rozvoje dopravy ze dne 17.10. 2016 pod č.j. JMK 154437/2016 a ze dne 17.10. 2016 pod č.j. JMK 154449/2016
- Závazným stanoviskem Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje ze dne 31.8. 2016 pod ev. č. HSBM-3-7-1/1-OPST-2016
- Závazným stanoviskem Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje ze dne 2.1. 2017 pod č.j. KHSJM 70414/2016/BM/HOK
- Stanoviskem Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jihomoravského a Zlínského ze dne 29.8. 2016 pod č.j. SBS 24455/2016
- Vyjádřením Oblastního inspektorátu práce pro Jihomoravský kraj a Zlínský kraj ze dne 2.8. 2016 pod č.j. 22507/9.42/16-2
- Závazným stanoviskem Ministerstva obrany, sekce ekonomické a majetkové ze dne 8.9.2016 pod č.j. 74-613/2016-8201 a ze dne 15.2. 2019 pod č.j. 1855-111/2019-1150
- Vyjádřením Obce Čebín ze dne 10.10. 2016 pod č.j. OČB/837/2016
- Vyjádřením Obce Sentice ze dne 9.12. 2016 pod č.j. 371/2016
- Vyjádřením Policie České republiky, Krajského ředitelství Policie Jihomoravského kraje ze dne 12.9. 2016 pod č.j. KRPB-182458-1/ČJ-2016-0600DI-KUD, ze dne 25.2. 2019 pod č.j. KRPB-30607-1/ČJ-2019-0600DI-ZI
- Vyjádřením Archeologického ústavu AV ČR, v.v.i. ze dne 10.11. 2016 pod zn. ARUB/4035/16
- Vyjádřením KORDIS JMK, a.s. ze dne 15.8. 2016
- Vyjádřením NIPI BEZBARIEROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s. ze dne 10.8. 2016 pod zn. 097160060-8544
- Vyjádřením Lesů ČR ze dne 3.8. 2016 pod č.j. LCR144/001868/2016
- Vyjádřením Povodí Moravy, s.p. ze dne 11.4.2019 pod č.j. PM-4802/20195203/Fi a ze dne 3.4. 2020
- Vyjádřením Vodárenské akciové společnosti, a.s. ze dne 20.2. 2019 pod č.j. BV/531/2019-Tra
- Vyjádřením CETIN a.s. ze dne 25.1. 2019 pod č.j. 520979/19
- Vyjádřením E.ON Distribuce, a.s. ze dne 23.1. 2019 pod zn. P11356-16300407
- Vyjádřením ZD Čebín, družstvo ze dne 8.9. 2016, ze dne 5.10.2016 a ze dne 14.1. 2020
- Vyjádřením Svazku vodovodů a kanalizací Tišnovsko ze dne 19.9. 2019 pod zn. 241/2019
- Souhrnným stanoviskem Správy železniční dopravní cesty, státní organizace ze dne 7.12. 2016 pod zn. 22 153/2016-SŽDC-OŘ BNO-OPS a prodloužením tohoto stanoviska ze dne 2.1. 2019 pod zn. 26/2019-SŽDC-OŘ BNO-NT
- Souhrnným stanoviskem ČD-Telematika ze dne 9.11.2016 pod č.j. 14385/2016, ze dne 6.2.2019 pod č.j. 1201902182 a ze dne 4.4. 2019 pod zn. 3240/2019
- Vyjádřením GridServices, s.r.o. ze dne 20.9. 2019 pod zn. 5001991306
- Smlouvami o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících
- Souhlasem ČEPS, a.s. ze dne 7.2. 2019 pod zn. 5/BRN/114/19/Dvoř
- Vyjádřením Státního pozemkového úřadu ze dne 30.10. 2019 pod zn. SPU 437586/2019/123/Šk
- Závazným stanoviskem MěÚ Kuřim, OSŽP ze dne 8.1. 2020 pod č.j. MK/350/20/OSŽP- zásah do VKP

- Usnesením Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí ze dne 10.1. 2020 pod č.j. JMK 5475/2020
- Informacemi o parcelách
- Kopíemi oddělovacích geometrických plánů
- Plánem kontrolních prohlídek
- Zřizovací listinou

Pro záměr „Silnice II/385 Obchvat Čebín a Hradčany“ vydal Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí podle § 10 odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o EIA“) souhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí pod č.j. JMK 90540/2010 dne 21.12. 2011. Závazné stanovisko k ověření souladu obsahu stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí vydanému dne 21.12. 2011 pod č.j. JMK 90540/2010 vydal Krajský úřad Jihomoravského kraje dne 9.1.2017 pod č.j. JMK 23192/2017.

Předmětné stavební řízení je tedy navazujícím řízením ve smyslu § 3 písm. g) ve spojení s § 9b a násl. Zákona o EIA. Souhlasné závazné stanovisko k ověření změn ve smyslu ust. § 9a odst. 6 zákona o EIA vydal Krajský úřad Jihomoravského kraje, OŽP dne 17.4. 2020 pod č.j. JMK/56872/2020.

V souladu s ust. § 9b odst. 3 zákona o EIA se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků dle správního řádu.

Na zahájené stavební řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení), neboť se jedná o vybranou stavbu dopravní infrastruktury uvedenou v ust. § 1 odst. 2 tohoto zákona. O této skutečnosti v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona o urychlení stavební úřad v oznámení o zahájení řízení poučil účastníky řízení.

Na základě ustanovení a § 112 odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad oznámením (veřejnou vyhláškou) ze dne 17.2. 2020 pod č.j. MK/15100/19/OD oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení. Současně stanovil, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do 25.3. 2020 lhůtu. Současně upozornil, že na později podané námitky nebude možno, brát zřetel. V oznámení o zahájení řízení stavební úřad účastníkům řízení sdělil, že v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním a stanovil lhůtu, ve které se bude možné seznámit s úplnými podklady pro vydání rozhodnutí. Nikdo této možnosti nevyužil.

Veřejná vyhláška byla dne 19.2. 2020 vyvěšena včetně vlastní žádosti o stavební povolení na elektronické úřední desce Městského úřadu Kuřim, která umožňuje též dálkový přístup na internetové adrese www.kurim.cz.

Současně byla veřejná vyhláška vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Čebín, Obecního úřadu Sentice a obecního úřadu Hradčany.

Stavební úřad v oznámení o zahájení řízení rovněž uvedl, kde lze ve stanovené lhůtě nahlédnout do podkladů pro rozhodnutí a zároveň v souladu s § 114 odst. 1 stavebního zákona účastníky řízení poučil, jaké námitky mohou být jimi uplatněny.

Veřejnost byla podle § 9c odst. 1 zákona o EIA poučena o možnosti uplatňovat v navazujícím řízení připomínky k záměru ve lhůtě 30 dnů od zveřejnění tohoto oznámení na úřední desce a současně stavební úřad upozornil, za jakých podmínek se může stát účastníkem řízení dotčený územní samosprávný celek, případně dotčená veřejnost. Stavebnímu úřadu se ve stanovené lhůtě nepřihlásil žádný účastník podle zákona o EIA.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

Projektovou dokumentaci stavby „II/385 Čebín obchvat“:

SO 052 Rekultivace manipulačních a skládkových ploch, SO 101 Přeložka sil. II/385, SO 102 Provizorní napojení stávající a nové sil. II/385, SO 111 Okružní křižovatka v km 0,428, SO 112 Přeložka sil. III/38 529 na Chudčice, SO 113 Přeložka MK na Sentice, SO 114 Přeložka sil. III/38 526 na Čebín, SO 118 Přeložka MK v Hradčanech, SO 121 Polní cesta v km 1,140, SO 122 Polní cesta v km 2,760, SO 123 Polní cesta v km 4,100, SO 151 Objížďka na ZÚ, SO 152 Objížďka na KÚ, SO 202 Most přes Sentický potok km 2,370, SO 203 Most na místní komunikaci přes sil. II/385, SO 204 Most přes Čebínský potok v km 3,569, SO 207 Most přes polní cestu v 1,140, SO 304 Kanalizace v km 3,800, SO 701 Protihluková stěna v km 0,650-1,590, SO 702 Protihluková stěna v km 3,100-3,600

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

V souladu s ust. § 109 písm. a) stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení stavebník v postavení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Jihomoravský kraj, IČ: 70888337, Žerotínovo náměstí 449, 602 00 Brno

V souladu s ust. § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, je účastníkem stavebního řízení vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a jehož vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno, v postavení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Čebín, obec Sentice, Státní pozemkový úřad, Jihomoravský kraj, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, Česká republika, Jáchym Šimeček, Eva Vejrostová, František Antonín, Alice Antonínová, Renata Malásková, Eva Věchetová, Zdeňka Štěpánková, Jaroslav Schiller, Alena Schillerová, František Mašinský, Lenka Faltýnková, RIGI stavební společnost s.r.o.

V souladu s ust. § 109 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, je účastníkem stavebního řízení vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jehož práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena, v postavení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Vodárenská akciová společnost a.s. Divize Brno venkov, CETIN a.s., E.ON Distribuce a.s., ČD Telematika a.s., Lesy České republiky, s.p., Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, GridServices s.r.o., ČEPS, a.s. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, ČD-Telematika a.s., Povodí Moravy s.p., ZD Čebín.

Vypořádání s podmínkami z vyjádření účastníků řízení

Podmínky z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí, majitelů a správců dotčených zařízení zajišťující jejich při realizaci stavby jsou zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí, dále jsou do podmínek tohoto rozhodnutí zapracovány požadavky, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci. Ostatní podmínky z těchto vyjádření, které jsou splněny projektovou dokumentací, dále ty, které jsou obsaženy v právních předpisech ČR, nebo ty, které se uvedené akce netýkají, nejsou zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s podmínkami ze závazných stanovisek

Závazná stanoviska sdělili:

MěÚ Kuřim, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence

KHS Jihomoravského kraje
Obvodní báňský úřad Brno
Ministerstvo životního prostředí České republiky
Drážní úřad, sekce stavební - územní odbor Olomouc
Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Ve stavebním povolení stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, dále podmínkami zabezpečil plnění požadavků dotčených orgánů a plnění požadavků účastníků řízení a vlastníků technické infrastruktury a ostatních zařízení.

Dále speciální stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, a dále ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu se zákonem č.183/2006 Sb. (stavební zákon) konkrétně dle § 184a odst. 3 stavebního zákona *není nutno doložit souhlas vlastníka dotčeného pozemku, protože pro stavební záměr je stanoven účel vyvlastnění zákonem.*

V § 184a odst. 3 stavebního zákona je uvedeno, že souhlas (myšleno souhlas vlastníka pozemku nebo stavby dle § 184a odst. 1 stavebního zákona) se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

Pro výše uvedenou stavbu „Obchvat Čebína“ je účel vyvlastnění dán zákonem č. 13/1997 Sb. – zákon o pozemních komunikacích, účel vyvlastnění konkrétně řeší § 17 odst. 2 tohoto zákona

(1) Dálnice, *silnice* a místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy.

(2) *Podle zvláštního právního předpisu lze odejmout nebo omezit*

a) *vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících*

b) *vlastnické právo k pozemku, jestliže byla dálnice, silnice nebo místní komunikace zřízena na cizím pozemku.*

Vzhledem k tomu, že účel vyvlastnění je v tomto případě dán přímo zákonem o pozemních komunikacích, je naplněna díkce ustanovení § 184a odst. 3 stavebního zákona, a není tudíž pro účely stavebního řízení tento souhlas vlastníka pozemku speciálním stavebním úřadem jako podklad pro vydání stavebního povolení vyžadován (viz § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona).

Vlastnické právo lze odejmout nebo omezit pro účely výstavby silnic všech tříd, jak zakotvuje zákon č. 13/1997 Sb., v ustanovení § 17 odst. 2 písm. a); proto speciální stavební úřad nemůže k této námitce ve stavebním řízení přihlídnout.

Vydáním stavebního povolení není dotčeno soukromoprávní vypořádání stavebního pozemku; stavebnímu úřadu toto však nepřísluší řešit v rámci stavebního řízení. Jedná se totiž o stavbu, u které je stanoven účel vyvlastnění zákonem.

- Jedná se o stavbu prováděnou v souladu se zákonem č.13/1997 Sb. – zákon o pozemních komunikacích § 17
 - (1) Dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy.
 - (2) Podle zvláštního právního předpisu lze odejmout nebo omezit
 - a) vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo ke stavbě potřebným k uskutečnění výstavby, opravy, úpravy, modernizace nebo rekonstrukce dálnice, silnice, místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství nebo staveb souvisejících
 - b) vlastnické právo k pozemku, jestliže byla dálnice, silnice nebo místní komunikace zřízena na cizím pozemku.
- Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí městským úřadem Kuřim, odborem stavebním a vodoprávním dne 30.5. 2013 pod č.j.: MK/10698/12/OSVO, kde byla stavba uvedena jako veřejně prospěšná.
- Předmětná stavba je zakotvená v platných územních plánech dotčených obcí Sentice – Územní plán obce Sentice, který nabyl účinnosti dne 12.10. 2016, Hradčany – Územní plán obce Hradčany, který nabyl účinnosti dne 14.2. 2019 a Čebín – Územní plán obce Čebín, který nabyl účinnosti dne 5.7. 2002 včetně změny č.1 Územního plánu obce Čebín a je zde klasifikována jako veřejně prospěšná stavba.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle § 81 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poplatek:

Toto povolení je osvobozeno od poplatku podle položky 18 odst. 1 písm. f) a druhého odstavce „osvobozen“, přílohy k zákonu č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Poznámka:

Městský úřad Kuřim, Obecní úřad Čebín, Obecní úřad Sentice a Obecní úřad Hradčany se žádají o vyvěšení veřejné vyhlášky po dobu 15 dnů na místě tomu určeném a po uplynutí této lhůty k vyznačení termínu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky a následnému vrácení speciálnímu stavebnímu úřadu.

Obdrží účastníci datovou schránkou:

Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno - zastoupený Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veveří, 602 00 Brno 2

Obec Hradčany, Tišnovská č.p. 131, 666 03 Hradčany

Obec Čebín, Čebín č.p. 21, 664 23 Čebín

Obec Sentice, Sentice č.p. 71, 666 03 Sentice

Veřejnou vyhláškou v souladu se zákonem č. 416/2009 obdrží:

Pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11A, 130 00 Praha 3 Žižkov

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

RIGI stavební společnost, s.r.o., Tišnovská č.p. 9, 666 03 Hradčany

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Brno, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

ČEPS, a.s., Elektrárenská č.p. 774/2, Praha 10-Michle, 101 00 Praha 10

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Brno-venkov, Soběšická č.p. 820/156, Lesná,

638 00 Brno 38

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2

ZD Čebín, Čebín č.p. 448, 664 23 Čebín

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Svazek vodovodů a kanalizací Tišnovsko, nám. Míru č.p. 111, 666 01 Tišnov 1

ČD-Telematika a.s., Pobočka Brno, Nezamyslova č.p. 4374/20a, Brno-Židenice, 615 00 Brno 15

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Ing. Jáchym Šimeček, Fišova č.p. 412/16, Brno-sever, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Eva Vejrostová, Čebín č.p. 190, 664 23 Čebín

František Antonín, Čebín č.p. 292, 664 23 Čebín

Alice Antonínová, Čebín č.p. 292, 664 23 Čebín

Renata Malásková, Úvoz č.p. 192, 666 03 Hradčany

Eva Věchetová, Chudčice č.p. 55, 664 71 Chudčice

Ing. Zdenka Štěpánková, Jugoslávská č.p. 2810/25, Ostrava-Jih, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

Ing. Jaroslav Schiller, Houšková č.p. 1211/2, 624 00 Brno

JUDr. Alena Schillerová, Ph.D., Houšková č.p. 1211/2, 624 00 Brno

František Mašínský, Sentice č.p. 100, 666 03 Sentice

PaedDr. Lenka Faltýnková, Školní, obec: Albrechtice č.p. 723/6, Albrechtice, 664 12 Oslavany

Obec Hradčany, Tišnovská č.p. 131, 666 03 Hradčany

Obec Sentice, Sentice č.p. 71, 666 03 Sentice

Obec Čebín, Čebín č.p. 21, 664 23 Čebín

Se žádostí o vyvěšení obdrží:

Obecní úřad Hradčany, Tišnovská č.p. 131, 666 03 Hradčany

Obecní úřad Sentice, Sentice č.p. 71, 666 03 Sentice

Obecní úřad Čebín, Čebín č.p. 21, 664 23 Čebín

MěÚ Kuřim

Dotčené správní orgány do DS:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, Žerotínovo nám. č.p. 3/5, 601 82 Brno

Krajský úřad JmK, OŽP, Žerotínovo náměstí č.p. 449/5, Brno-střed, Veveří, 601 82 Brno 2

Městský úřad Tišnov, odbor dopravy, Náměstí Míru č.p. 346, 666 19 Tišnov

Městský úřad Tišnov, odbor životního prostředí, Radniční č.p. 14, 666 19 Tišnov

MěÚ Kuřim, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, Jungmannova č.p. 968, 664 31 Kuřim

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Oddělení stavební prevence, Štefánikova č.p. 103/32, 602 00 Brno 12

KHS Jihomoravského kraje, Jeřábkova č.p. 1847/4, Brno-střed, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Obvodní báňský úřad Brno, Cejl č.p. 13, Brno

Ministerstvo životního prostředí České republiky, Vršovická č.p. 65, 100 10 Praha

Drážní úřad, sekce stavební - územní odbor Olomouc, Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc

Městský úřad Tišnov, odbor územního plánování a stavebního řádu, Náměstí Míru č.p. 346, 666 19 Tišnov

Policie ČR, KŘ JMK, spec. prac. doprav. inž. BM a BO, Kounicova č.p. 687/24, Brno-střed, Veveří, 611 32 Brno 2

Vlastní:

Městský úřad Kuřim, Odbor dopravy