

Obec Sentice

VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE č. 1/2022

ze dne 24.2.2022 od 19:00 hod.

Přítomní zastupitelé: Ing. arch. Alena Kolářová, Tomáš Koláček, Josef Vrzal, Ing. Martin Dvořák, Bc. Dušan Medek, Bc. Aleš Jůza, Zdeněk Havlát

Starostka obce Ing. arch. Alena Kolářová konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Sentice sedm dní přede dnem konání zasedání a současně byla vyvěšena na elektronické úřední desce, zároveň bylo konání veřejného zasedání sděleno členům zastupitelstva.

Dále starostka konstatovala, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele:

Starostka obce podala návrh na ověřovatele zápisu o průběhu zasedání zastupitelstva obce a zapisovatelku. Jako ověřovatelé byli navrženi Tomáš Koláček a Ing. Martin Dvořák, jako zapisovatelka byla navržena Marcela Danielová.

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Sentice určuje ověřovatele zápisu Tomáše Koláčka a Ing. Martina Dvořáka a zapisovatelku Marcelu Danielovou.

Výsledek hlasování: Pro 7. Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu zasedání:

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem programu zasedání:

1. Informace o rozpočtových opatřeních č. 16 a 17/2021
2. Informace o rozpočtovém opatření č. 1/2022
3. Schválení inventarizační zprávy za rok 2021
4. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D.a.s. – „Sentice rozš. NNk, Mrázek, pč. 75“
5. Záměr nové „Svazkové školy“ v Předklášteří
6. Informace o podání žádosti o dotace z rozpočtu JMK
7. Žádost společnosti CETIN – spoluúčast na modernizaci telekomunikační sítě
8. Členské příspěvky DSO Tišnovsko
9. Různé
10. Diskuze
11. Závěr

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje navržený program zasedání.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

1) Informace o rozpočtových opatřeních č. 16/2021 a 17/2021

Účetní obce seznámila přítomné se zněním rozpočtových opatření :

- **Rozpočtové opatření č.16/2021**

U rozpočtového opatření č. 16/2021 se jedná o navýšení příjmů o 1.181.300,- Kč a navýšení výdajů o 292.000,- Kč a změnu financování o 889.300,- Kč.

Toto rozpočtové opatření bylo provedeno starostkou obce dne 10.12.2021

- **Rozpočtové opatření č.17/2021**

U rozpočtového opatření č. 17/2021 se jedná o snížení příjmů o 229.000,- Kč a snížení výdajů o 3.317.000,- Kč a změnu financování o 3.088.000,-.

Toto rozpočtové opatření bylo provedeno starostkou obce dne 31.12.2021

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o rozpočtových opatření č. 16 a 17/2021.

2) Informace o rozpočtovém opatření č. 1/2022

- **Rozpočtové opatření č.1/2022**

U rozpočtového opatření č. 1/2022 se jedná o navýšení příjmů o 691.100,- Kč a navýšení výdajů o 282.100,- Kč a změnu financování o 409.000,- Kč.

Toto rozpočtové opatření bylo provedeno starostkou obce dne 25.1.2022.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 1/2022.

3) Schválení inventarizační zprávy za rok 2021

Místostarosta obce seznámil zastupitelstvo s průběhem inventarizace. Inventarizační komise pracovala ve složení: Tomáš Koláček (předseda), Bc. Dušan Medek, Miloslav Jůza, Zdeněk Havlát, Marcela Pospíšilová. Při provádění inventarizace se postupovalo podle vnitřní směrnice o inventarizaci majetku a závazků. Byl stanoven plán inventur, které probíhaly od 9.12.2021 do 31.1.2022. Fyzická inventura majetku probíhala na obecním úřadě, v sokolovně, v knihovně a na hasičce. Dokladová inventura probíhala průběžně v lednu 2022. Zjištěný stav majetku byl zaznamenán v inventárních soupisech. Byla vyhotovena inventarizační zpráva. Při inventuře nebyl zjištěn žádný rozdíl v hlavní ani hospodářské činnosti. Kompletní inventarizace majetku je k nahlédnutí na obecním úřadě.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Sentice schvaluje inventarizační zprávu za r. 2021.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

4) Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s. – „Sentice, rozš. NNk, Mrázek, pč. 75“

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí Sentice a společností EG.D, a.s. na akci „Sentice, rozš. NNk, Mrázek, pč. 75“. Ve smlouvě je chybně uvedeno číslo parcely p. Mrázka, správné je pč.758. Starostka sdělila, že p. Mrázek požádal o napojení na elektrickou energii na pozemek, kde má pouze maringotku. Dle dotazu na EG.D. je to možné. Původní návrh vedení trasy v projektu byl ze strany obce připomínkován. Jednak zasahoval nevhodně do stávajícího stavu a také nerespektoval řešení budoucího tzv. veřejného prostranství. Byl předložen nový projektový návrh situačního vedení, který projednal stavební výbor. Věcným břemenem bude mít obec zatíženy pozemky parc. č. 614 a 908. Dle předložené Smlouvy je částka za věcné břemeno navržena ve výši 2.700,- Kč. Zastupitelé na základě délky vedení kabelu 106 m navrhli částku za věcné břemeno ve výši 25.000,- Kč.

Návrh na usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s názvem „Sentice, rozš. NNk, Mrázek, pč. 758“ mezi obcí Sentice a EG.D, a.s. Úplata za věcné břemeno na parc. č. 614 a 908 ve vlastnictví obce činí 25.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

5) Záměr nové „Svazkové školy“ v Předklášteří

Starostka obce seznámila přítomné s postupem záměru vybudování nové svazkové školy pro Tišovsko v Předklášteří. Tím, že nám město Tišov zrušilo školský obvod a další škola se přímo v Tišově z pozemkových důvodů stavět nebude, byl přijat záměr nové školy v Předklášteří. Obec na posledním zasedání schválila požadovaný záměr vybudovat svazkovou školu pod hlavičkou DSO pro Tišovsko v Předklášteří. Nebylo však schváleno předložené spolufinancování 500 milionové investice.

Další možností pro sentické děti je nová škola v Čebíně pro 6 - 9. ročník., která se již připravuje projektově. Dle domluvy s panem starostou Čebína přijmou dle možné kapacity naše děti, ale nebude s námi uzavřen školský obvod. Proto obec chce umožnit našim dětem obě možnosti.

Na jednání dne 23.2.2022 na DSO v Předklášteří se zúčastnění starostové jednotlivých obcí dohodli, že je třeba pokračovat racionálně a nejprve mít na základě architektonické studie definován finanční rozsah stavby školy a souvisejících investic. Starosty byl přijat závěr, že se nyní zafinancuje ve výši 2 mil. Kč přípravná část – potřebné zaměření, hydrogeologický průzkum, architektonická studie na výzvu více ateliérům a výběr nejvhodnějšího řešení. Tato přípravná část by měla určit finanční náklad akce.

Částka 2 mil. Kč této fáze 0 by se přerozdělila na obce. Výši částky předala za DSO Tišovsko PhDr. Jedličková, která se zasedání zúčastnila a vystoupila s krátkým vysvětlením. Pro naši obec se jedná o částku 180.949,- Kč, která by měla být uhrazena do 31.3.2022

Návrh na usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnout částku 180.949,- Kč na úhradu tzv. „nulté“ fáze záměru výstavby „Svazkové školy“ v Předklášteří.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6) Informace o podání žádostí o dotace z rozpočtu JMK

Dušan Medek seznámil přítomné s dotacemi z rozpočtu JMK, o které po dohodě zastupitelstva žádá. Jedná se o:

- dotaci na Sentický obchod - v rámci dotačního programu Podpora provozu venkovských prodejen pro rok 2022 – žádost ve výši 70 tis. Kč, jedná se o neinvestiční dotaci, spoluúčast obce bude dalších 50% nákladů
- dotaci na knihovnu – v rámci Podpory rozvoje venkova – Obecní knihovny – žádost ve výši 60 tis. Kč, na výpočetní techniku, spoluúčast obce bude dalších 50% nákladů
- dotaci na Opravu havarijní části hřbitovní zdi a márnice – v rámci Podpory rozvoje venkova, občanská vybavenost – žádost ve výši 235.000,- Kč, spoluúčast obce bude dalších 50% nákladů
- dotaci na Obnovu a pořízení věcných prostředků pro JSDH - v rámci Podpory jednotek sborů dobrovolných hasičů – žádost ve výši 99.470,- Kč, spoluúčast obce bude dalších 30% nákladů

Návrh na usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádostí o dotace z rozpočtu JMK na obchod ve výši 70.000,- Kč, na knihovnu ve výši 60.000,- Kč, na opravu hřbitovní zdi a márnice ve výši 235.000,- Kč a na vybavení JSDH ve výši 99.470,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7) Žádost společnosti CETIN – spoluúčast na modernizaci telekomunikační sítě

Starostka seznámila přítomné s nabídkou společnosti CETIN na modernizaci telekomunikační sítě. Společnost před časem informovala obec, že by mohla získat dotaci na optický kabel a obec by za modernizaci nic neplatila. Nová informace už je taková, že dotace nebude a CETIN nabízí realizaci se spoluúčastí 100.000,- Kč, což je cca 25 % nákladů. Další náklady by vznikly občanům za připojení a došlo by k výkopovým pracím po obci. Zastupitelé po diskuzi rozhodli, že nyní investovat do modernizace telekomunikační sítě z rozpočtu obce nebudou. Předpokládá se, že by v budoucnu dotace na síť mohla být vypsána.

Návrh na usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce neschvaluje modernizaci telekomunikační sítě společnosti CETIN s finanční spoluúčastí z rozpočtu obce ve výši 100.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8) Členské příspěvky DSO Tišnovsko

Starostka seznámila přítomné s výší členského příspěvku pro DSO Tišnovsko, který činí pro rok 2022 částku 22.890,- Kč.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o členském příspěvku pro DSO Tišnovsko na rok 2022.

9) Různé

Starostka seznámila přítomné s postupem vydání připravované knihy s názvem „SENTICE – rody a jejich domy“. Kniha půjde do tisku 1.3.2022. Grafické zpracování zajišťuje pan Petr Tejkal, cena činí 33.500,- Kč + DPH. Tisk realizují PAPÍRNY BRNO a.s. za 127.655,- Kč + DPH. Další náklady činí odměny autorům panu Janu Dvořákovi, panu Janu Kosovi a paní Mgr. Heleně Pernicové za jazykovou korekturu. Kniha bude vydána v počtu 500 ks ve formátu A4. Obec také obdrží finanční dar ve výši cca 70 tis. Kč od oslovených sponzorů, kterým patří velký dík.

Slavnostní křest knihy je plánován na poslední neděli v březnu nebo první neděli v dubnu. Starostka také poděkovala zastupitelům, kteří obešli majitele domů a zajistili jejich podpisy a tím souhlas s poskytnutými informacemi o jejich nemovitosti.

Návrh na usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje za práce na knize „SENTICE – rody a jejich domy“ úhradu za grafické práce panu Petru Tejkalovi ve výši 33.500,- Kč + 21% DPH a PAPÍRNÁM BRNO a.s. za tisk ve výši 127.655,- Kč + 21 % DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7, Proti 0. Zdrželi se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Starostka dále poděkovala všem, kteří se podíleli na premiéře představení Sentického divadelního spolku - „U nás v ZOO“. Pro velký úspěch je naplánováno opakovat představení ještě 2.4.2022.

10) Diskuze

Pan Dušan Medek informoval o zničené cestě za jejich zahradami a o velkém hluku ze staveb i o nedělích a svátcích. Na stejný problém poukázali i přítomní další majitelé nemovitostí – manželé Mudrovi a p. Aleš Jůza. Manželům Mudrovým dokonce stavebníci poničili již několikrát oplocení, nyní i včetně sloupků. Pan Ing. Mudra s firmou, která to způsobila, jedná o nápravě.

Základy plotů stávajících majitelů jsou zatlačeny do zahrad a cesta je navážkami navýšena oproti vstupům na zahrady.

Starostka a místostarosta sdělili, že situace na uvedené cestě, kde se staví 3 domy pro rodinnou rekreaci a čtvrtý dům se povoluje, je opravdu neúnosná. Bylo domluveno, že hned další den 25.2. v 17.00 hod. se sejdou s majiteli domů na této cestě a posoudí další nutné podmínky výstavby, které budou stavebníkům sděleny.

Pan Dušan Medek dále upozornil na agresivního psa Vodičkových a na špatný stav plotu, který zřejmě brzy nevydrží jeho nápor. Majitelé by se na uvedenou skutečnost měli upozornit. Starostka sdělila, že tedy osloví pan Jaroslava Vodičku. K upozornění na psa se přidali také přítomní občané.

Tomáš Koláček informoval o tom, že ohledně tůní doposud nejsou směněny 2 pozemky na zamýšlenou stavbu. Bude se řešit geodetické zaměření a dotace s Ing. Benešem,

Josef Vrzal podal informaci ohledně cen za dřevo. Aktuální cena za měkké dřevo je 700,- Kč/ m3, za tvrdé dřevo 1.200,- Kč/m3.

Aleš Jůza informoval o poškozeném chodníku směrem k Chudčicím.

11) Závěr

Předsedající ukončila zasedání ve 20.30 hod.

Ověřili:

Tomáš Koláček

Ing. Martin Dvořák

Zapsala dne 28.2.2022 Marcela Danielová


Ing. arch. Alena Kolářová
starostka obce

